

ÍNDICE

| | |
|--|-----------|
| 1. MEMORIA JUSTIFICATIVA Y DESCRIPTIVA..... | 1 |
| 1.1. ANTECEDENTES..... | 1 |
| 1.2. MARCO LEGAL..... | 8 |
| 1.3. CONVENIENCIA Y OPORTUNIDAD..... | 9 |
| 1.4. ÁMBITO GEOGRÁFICO..... | 9 |
| 1.5. NORMATIVA URBANÍSTICA. ADECUACIÓN AL PLANEAMIENTO..... | 10 |
| 1.6. SITUACIÓN ACTUAL Y BASES DE DISEÑO..... | 10 |
| 1.7. DESCRIPCIÓN GENERAL DE LAS OBRAS..... | 11 |
| 1.8. ZONA DE AFECCIÓN..... | 11 |
| 1.9. ORGANISMOS AFECTADOS..... | 13 |
| 2. ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL..... | 14 |
| 3. ARQUEOLOGÍA..... | 14 |
| 4. NORMAS TÉCNICAS..... | 15 |
| 5. ESTUDIO ECONÓMICO-FINANCIERO..... | 18 |
| 5.1. VALORACIÓN DE LAS OBRAS..... | 18 |
| 5.2. PLAZO DE EJECUCIÓN..... | 18 |
| 5.3. SISTEMA DE ACTUACIÓN Y FINANCIACIÓN..... | 18 |
| 6. PLANOS..... | 20 |
| ANEXO I. INFORMES SECTORIALES AL PLAN ESPECIAL | |
| ANEXO II. CARTAS A ORGANISMOS AFECTADOS | |
| ANEXO III. TRÁMITE DE INFORMACIÓN A LOS PROPIETARIOS AFECTADOS POR CAMBIOS EN EL PLAN ESPECIAL. | |
| ANEXO IV. TRAMITACIÓN AMBIENTAL | |
| ANEXO V. RESOLUCIÓN ARQUEOLÓGICA. | |