



PARCELA 15A SECTOR 30-D (ALCALÁ DE HENARES)

LEYENDA

- DELIMITACIÓN DE PLAN ESPECIAL. SUPERFICIE 37.346,30 m²
- LÍMITE DE SEPARACIÓN ENTRE PARCELA 15A-SECTOR 30D MUNICIPAL Y PARCELA DEL SECTOR 30A PRIVADA
- ÁMBITO DEL ACCESO EN DELIMITACIÓN DE PLAN ESPECIAL. SUPERFICIE 1.930,66 m²
- SUPERFICIE DE VIAL AFECTADA POR EL CRUCE DE LA VIA PECUARIA 202,09 M²
- ZONA AJARDINADA CON ARBOLADO EXISTENTE Y NUEVA VEGETACIÓN. SUPERFICIE 5.225,12 m²

- ESPACIO DE DOMINIO Y USO PÚBLICO-ZONA VERDE. SUPERFICIE 1.728,57 m²
- CAMINO DE ZAHORRA COMPACTADA EN EL ÁMBITO DE LA VIA PECUARIA 872,20 m²
- PARCELA PRIVADA EN SECTOR 30A. SUPERFICIE 27.589,75 m²

NOTA: FRENTE DE PARCELA PRIVADA DEL SECTOR 30-A, 97,85 ml.
SISTEMA DE COORDENADAS UTM ETRS 89 - HUSO 30

PLAN ESPECIAL DE MEJORA DE LA INFRAESTRUCTURA VIARIA DE LA PARCELA SITA EN AVENIDA DE DAGANZO Nº 33 DE RECUPERACIÓN DE VÍA PECUARIA Y DE LA PARCELA DE ESPACIO DE USO Y DOMINIO PÚBLICO MUNICIPAL-ZONA VERDE. ALCALÁ DE HENARES, MADRID

PROMOTOR:
PROMONTORIA SPAIN PROPCO 4, S.L.

EQUIPO REDACTOR EN COORDINACIÓN:
M DOC LEGAL, S.L.U. TEC ENGINEERING S.A.

PLANOS DE ORDENACIÓN:
PLANO DE ORDENACIÓN GENERAL



Alfonso Vázquez Oteo
Abogado Colegiado
ICAM 54.027.



BERNAT AYMERICH SERRANO
Ingeniero de Caminos
nº colegado: 9519

FECHA	REVISIÓN	FORMATO	ESCALA
FEB 2023	R7	DIN A3	1/1500

Nº PLANO
0-4