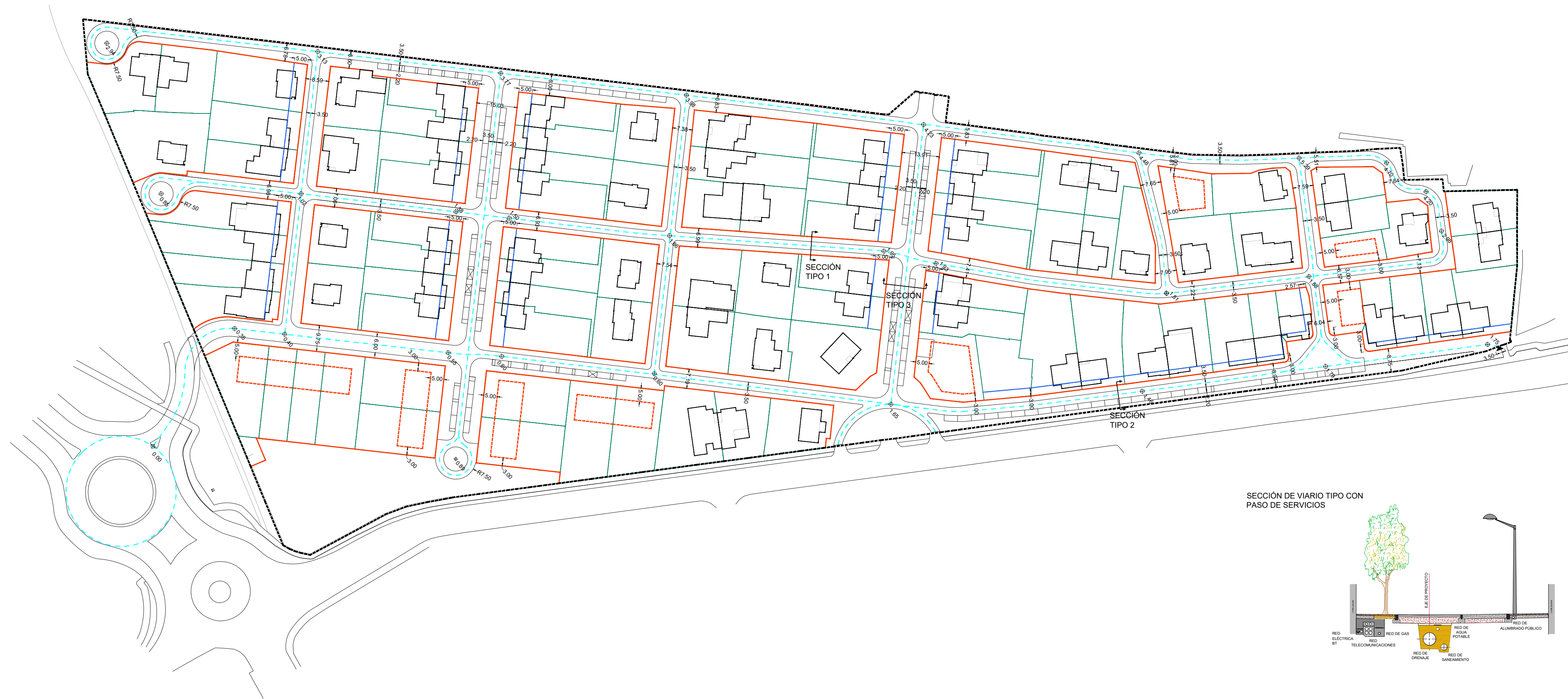
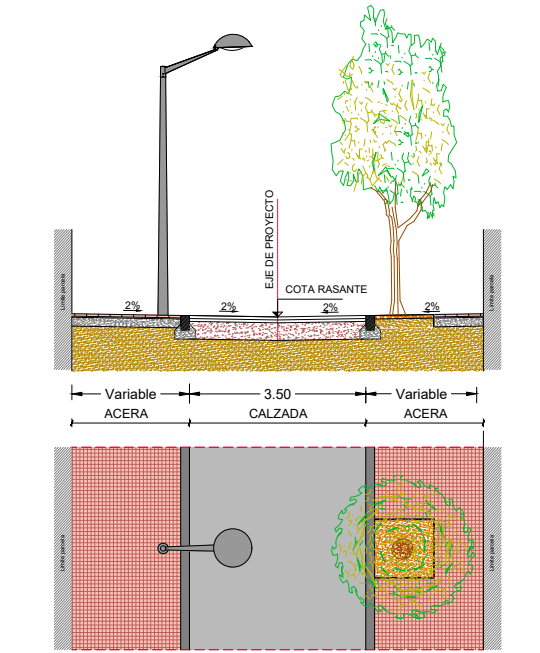


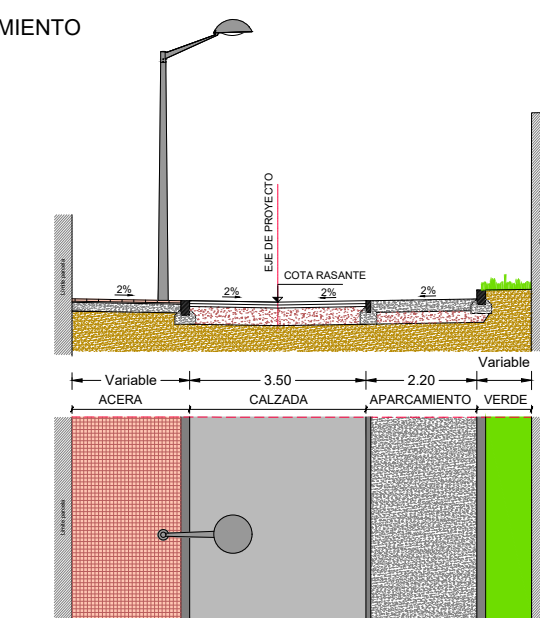
CSV: 14155111513567531437. Verificación en <https://sede.ayto-alcaladenhenares.es/validacion>



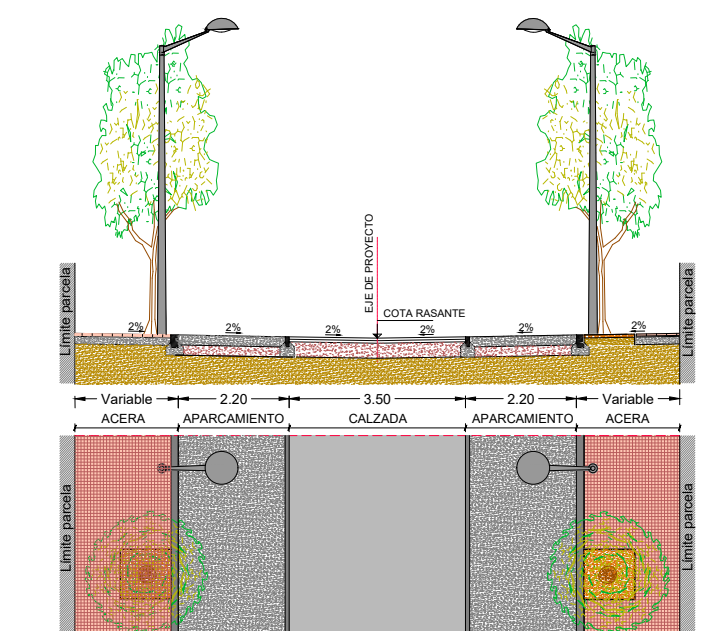
SECCIÓN TIPO 1:
CALZADA Y ACERAS A AMBOS LADOS
SIN BANDA DE APARCAMIENTOS



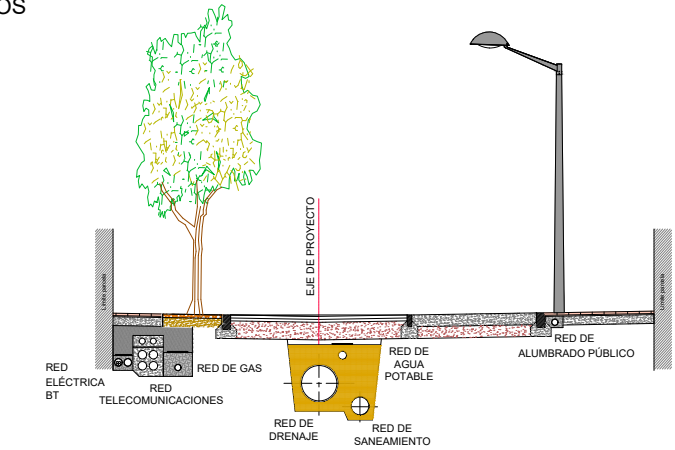
SECCIÓN TIPO 2:
CALZADA CON UNA BANDA DE APARCAMIENTO
Y ACERA A UN LADO



SECCIÓN TIPO 3:
CALZADA CON ACERAS Y
BANDAS DE APARCAMIENTO
A AMBOS LADOS



SECCIÓN DE VIARIO TIPO CON
PASO DE SERVICIOS



- Delimitación del Área Homogénea
- Alineaciones exteriores
- Alineación fija de fachada
- Delimitación de parcelas
- Edificación principal existente
- Superficie de ocupación máxima
- Eje de viario
- Rasante
- Alineación existente
- Punto de apertura en muro para acceso vehículo de emergencias Ancho libre de 3,50 m

SECCIONES DE VIARIO TIPO

- Mantenimiento de alineaciones exteriores existentes
- Vialios de coexistencia (plataforma única): aceras, aparcamientos y calzadas mantienen el mismo nivel
- Ancho de acera variable, entre 1,5 m y 1,80 m mínimo, en la medida de lo posible (Ord TMA/851/2021).

EXCMO. AYUNTAMIENTO ALCALÁ DE HENARES

MODIFICACIÓN PUNTUAL DEL PGOU DE ALCALÁ DE HENARES EN EL ÁMBITO DE LA COLONIA DE VIVIENDAS MILITARES, DENTRO DEL POLÍGONO 22-A "ACUARTAMIENTO PRIMO DE RIVERA"

PLANO **PLANOS DE ORDENACIÓN DEL AH.1**

VIARIO, ALINEACIONES, RASANTES Y PARCELACIÓN

PROPIEDAD: REDACCIÓN:

ESCALA: 1/1000 PLANO Nº:

FECHA: Junio 2022 FORMATO: A3 Ext. (891 mm) **01**