

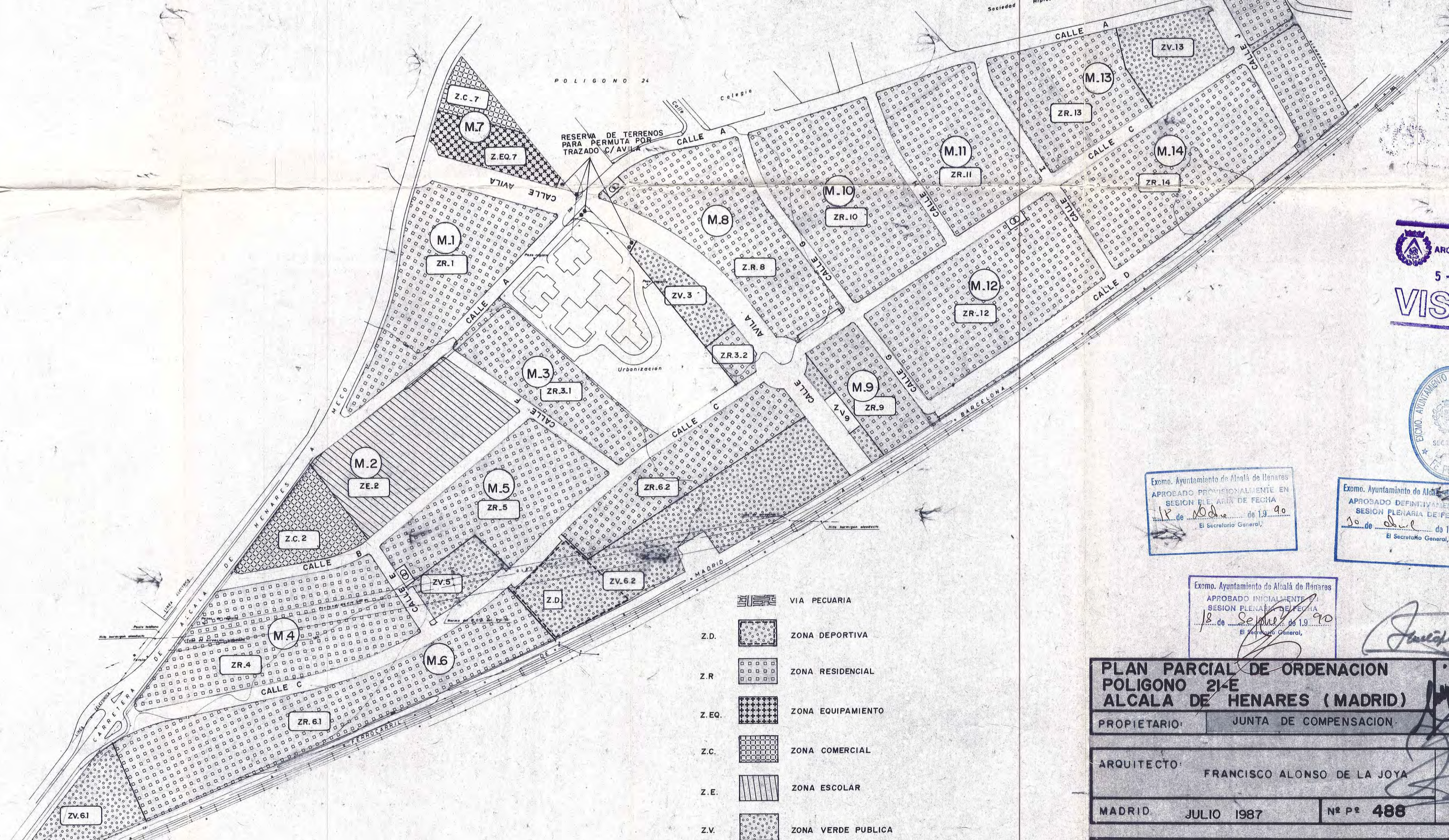
P.P.D. SECTOR 21-E. MEMORIA . pag. 34

CUADRO RESUMEN GENERAL N. 1

Sup. total del polígono 377.153 (suma de propiedades)
 Sup. acción sistemas generales 112.703
 Sup. restante del polígono a ordenar 264.450

MANZANA	SUP TOTAL MANZANA	ZONA ACTUACION	SUP ZONA ACTUACION	USO Z. A.	Nº VIV. MAXIMO	EDIFICABILIDAD M2/M2	SUP EDIFICAB. M2	OBSERVACIONES
1	11.500	Z.R. 1	1.500	RES	48	0,582	8693	P. MIN 250 m2
2	14.800	Z.C. 2	2.600	COM.	—	1,2	3120	—
3	9.900 (sin contar Polig. 21D)	Z.R. 3.1	7.000	RES.	28	0,582	4.074	—
		Z.R. 3.2	600	RES.	2	0,582	349	—
4	14.000	Z.V. 3	2.300	Z.V.P.	—	0,03	69	—
		Z.R. 4	14.000	RES.	56	0,582	8.148	—
5	12.040	Z.V. 5	9.750	Z.V.P.	—	0,03	287	—
		Z.V. 5	2.250	Z.V.P.	—	0,03	67	—
6	43.100	Z.R. 6.1	17.000	RES.	68	0,582	9.894	P. MIN 40 m2
		Z.R. 6.2	6.000	RES.	32	0,582	4.656	P. MIN 250 m2
7	4.700	Z.V. 6.1	4.500	Z.V.P.	—	0,03	135	—
		Z.V. 6.2	9500	Z.V.P.	—	0,03	275	—
8	12.040	Z.P. DEPORT.	4.100	P. DEPORT.	—	0,5	2050	—
		Z.EQ. 7	3.000	EQUIP.	—	0,9093	2.728	—
9	5.000	Z.C. 7	1.700	COM.	—	0,8020	1.364	—
		Z.R. 8	12.000	RES.	48	0,582	6.984	—
10	13.250	Z.R. 9	4.000	RES.	16	0,582	2.328	P. MIN 40 m2
		Z.V. 9	1.000	Z.V.P.	—	0,03	30	Z.V. NO COMP.
11	9.900	Z.R. 10	13.250	RES.	53	0,582	7.712	P. MIN 250 m2
		Z.R. 11	9.500	RES.	38	0,582	5.529	—
12	14.040	Z.R. 12	14.000	RES.	56	0,582	8.148	—
		Z.V. 12	40	Z.V.P.	—	0,03	120	P. MIN 40 m2
13	12.900	Z.R. 13	8.500	RES.	34	0,582	4.947	P. MIN 250 m2
		Z.V. 13	4.000	Z.V.P.	—	0,03	120	—
14	12.900	Z.R. 14	12.900	RES.	50	0,582	7.275	—
		Z.R. 15	10.000	RES.	40	0,582	5.820	—
15	10.000	Z.R. 16	17.500	RES.	70	0,582	10.195	—
		Z.V. 16	40	Z.V.P.	—	0,03	120	P. MIN 40 m2
16	17.940	Z.V. 17	40	Z.V.P.	—	0,03	120	P. MIN 40 m2
		Z.V. 18	1.000	Z.V.P.	—	0,03	30	Z.V. NO COMP.
OTRAS ZONAS	1.400	Z.V. calle J	400	Z.V.P.	—	0,03	120	Z.V. NO COMP.
SISTEMAS GENERALES	112.703	Z.V. sistema D	1.000	SISTEMAS GENERALES	—	0,01	127	—
TOTALES	330.313				876		114.479	

DENSIDAD 17,93 viv./Ha.
 EDIF. MEDIA 0,3035 m2/m2



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE MADRID
 5 - NOV. 1980
VISADO



Excmo. Ayuntamiento de Alcala de Henares
 APROBADO PROVISIONALMENTE EN SESION PLENA DE FECHA 18 de Noviembre de 1980
 El Secretario General,

Excmo. Ayuntamiento de Alcala de Henares
 APROBADO DEFINITIVAMENTE EN SESION PLENA DE FECHA 30 de Diciembre de 1981
 El Secretario General,

Excmo. Ayuntamiento de Alcala de Henares
 APROBADO INICIALMENTE EN SESION PLENA DE FECHA 18 de Septiembre de 1980
 El Secretario General,

PLAN PARCIAL DE ORDENACION POLIGONO 21-E ALCALA DE HENARES (MADRID)			
PROPIETARIO:	JUNTA DE COMPENSACION		
ARQUITECTO:	FRANCISCO ALONSO DE LA JOYA		
MADRID:	JULIO 1987	Nº Pº	486
ZONIFICACION GENERAL DEL POLIGONO		Nº	5
REF-	DIBUJADO	REVISADO	E- 1:2000
REFORMAS	JUNIO 89	24 OCT. 1990	