



- SIGNOS CONVENCIONALES**
- PP LÍMITE DEL ÁMBITO TERRITORIAL DEL ÁMBITO DE ACTUACIÓN UE-2A
SUPERFICIE DEL ÁMBITO DE ACTUACIÓN: 140.906 m²s
- CALIFICACIÓN PORMENORIZADA DE LOS USOS DEL SUELO DEL ÁMBITO DE ACTUACIÓN**
- REDES PÚBLICAS**
- NIVEL GENERAL**
- RED VIARIA: CALLES Y ACERAS (RG-IV) S = 15.090 m²s
 - ZONAS VERDES Y ESPACIOS LIBRES ARBOLADOS (RG-ZV) S = 8.202 m²s
- NIVEL LOCAL**
- RED VIARIA: CALLES Y ACERAS (RL-IV) S = 34.549 m²s
 - ZONAS VERDES Y ESPACIOS LIBRES ARBOLADOS (RL-ZV) S = 18.698 m²s
 - EQUIPAMIENTOS SOCIALES (RL-EQ) S = 8.167 m²s
 - SERVICIOS URBANOS : APARCAMIENTO PÚBLICO (RL-SU) S = 7.500 m²s
- USOS LUCRATIVOS**
- RESIDENCIAL**
- RESIDENCIAL COLECTIVA (VC) S = 38.811 m²s
- TERCIARIO**
- ACTIVIDADES TERCIARIAS Y COMERCIALES (AT) S = 9.553 m²s
- SERVICIOS URBANOS**
- SERVICIOS URBANOS (SU) S = 336 m²s

- ① NUMERO DE PARCELA SEGÚN SU CALIFICACIÓN
- VC-1° CLAVE DE ORDENANZA
GRADO
ORDENANZA
- CARRIL BICI
- ORDEN FOM/2230/2005, DE 6 DE JULIO
LÍNEA LÍMITE DE EDIFICACIÓN
(20m A LA ARISTA EXTERIOR MÁS PRÓXIMA DE LA PLATAFORMA DE LA RED FERROVIARIA)
- Excmo. Ayuntamiento de Alcalá de Henares
APROBADO DEFINITIVAMENTE EN
SESIÓN PLENARIA DE FECHA
1 de ABR. 2007, de 20
El Secretario General,



PLAN PARCIAL DE REFORMA INTERIOR DEL ÁMBITO DE ACTUACIÓN UE-2A "PUERTA DE MADRID"

SITUACIÓN: ALCALÁ DE HENARES	
PROMOTOR: AURENTIA PLAZA S.A.	
PLANO Nº: OP-01	TÍTULO DEL PLANO: PORMENORIZACIÓN DE LOS USOS DEL SUELO DEL ÁMBITO DE ACTUACIÓN
FECHA: ENERO 2007	ESCALA: 1/1.000
EQUIPO REDACTOR: PLARQUIN CONSULTORES S.L.	CONFORME EL PROMOTOR:
DIRECTOR DEL EQUIPO REDACTOR: ALEJANDRO ARCA NAVEIRO ARQUITECTO	SECRETARIO GENERAL